

Mittwoch,  
31.05.2017  
in Düsseldorf

# Quality Office Consultant Tag 2017

## Exklusiv für Quality Office Consultants



Das Qualitätsforum Büroeinrichtungen bietet auch 2017 allen Quality Office Consultants eine exklusive Netzwerk-Tagung an. Das Programm greift aktuelle Branchenthemen auf und findet im MedienHafen Düsseldorf statt, der in einer Fußexkursion am Ende des Tages näher erkundet wird.

Die Themen des Tages sind die Immobilienbetrachtung von Bürogebäuden, die neue DGUV Information 215-444 „Sonnenschutz im Büro“, ein kommunikativ-künstlerischer Einblick in die Büroszene unter dem Titel „Workspace, Performance und Identität“ sowie eine Einführung und ein Rundgang im MedienHafen, ein erfolgreiches Konversionsprojekt hin zu einem großen Dienstleistungsstandort nahe der Düsseldorfer Stadtmittle.

Für die Veranstaltung werden 6 Quality Office Fortbildungspunkte vergeben.

### Programm

10.00	➤ <b>Welcome-Kaffee</b>	
10.30	➤ <b>Begrüßung – Aktuelles bei Quality Office</b>	➤ <b>Volker Weßels</b> IBA, Wiesbaden
10.45	➤ <b>Die Ökonomie von Büroimmobilien</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bürobeschäftigte und Flächennachfrage</li><li>• Büromarkt zwischen Leerstand und Neubau</li><li>• Langfristige Perspektiven für den Büromarkt</li></ul>	➤ <b>Prof. Dr. Michael Voigtländer</b> Institut der deutschen Wirtschaft, Köln
11.30	➤ <b>Die neue DGUV Information 215-444 Sonnenschutz im Büro</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kriterien für Blend- und Wärmeschutz</li><li>• geeignete Sonnenschutzeinrichtungen</li><li>• Praktische Anwendung beim Kunden</li></ul>	➤ <b>Andreas Stephan</b> VBG, Ludwigsburg
12.15	➤ <b>Mittagessen und Kommunikation</b>	
13.15	➤ <b>Workspace, Performance und Identität – die kulturelle Perspektive auf das Büro</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Revitalisierung der kommunikativen Abläufe im Office</li><li>• Visionen zum Office der Zukunft</li><li>• Impressionen vom Orgatec-Event</li></ul>	➤ <b>Prof. Laurent Lacour</b> Hochschule Düsseldorf
14.00	➤ <b>Vom Wirtschaftshafen zum MedienHafen</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Der Hafen im Wandel</li><li>• Die Meile der Architekten</li><li>• Hochwertige Büros und Objekte (Beispiele)</li></ul>	➤ <b>Oliver Rohland</b> MedienHafen.de, Düsseldorf
14.30	➤ <b>Kaffee und Kommunikation</b>	
15.00	➤ <b>Rundgang im MedienHafen in mehreren Gruppen</b>	
16.15	➤ <b>Fragen und Diskussion</b>	➤ <b>Volker Weßels</b> IBA, Wiesbaden
16.30	<b>Ende der Veranstaltung</b>	



## Quality Office Consultant Tag 2017

Exklusiv für Quality Office Consultants

Kurzinfos zu den Beiträgen

### ➤ Aktuelles bei Quality Office



Der Industrieverband Büro und Arbeitswelt (IBA) ist Mitinitiator und Mitherausgeber der Marke Quality Office sowie Geschäftsstelle für das mit der Prüfung und Zertifizierung beauftragte Qualitätsforum Büroeinrichtungen. **Volker Weßels** ist verantwortlich für Quality Office und stellt die aktuellen Themen und Planungen vor. Außerdem steht er im Lauf des Tages für Fragen und Diskussionen rund um Quality Office zur Verfügung.

### ➤ Die Ökonomie von Büroimmobilien



**Prof. Dr. Michael Voigtländer** ist Leiter des Kompetenzfelds Finanzmärkte und Immobilienmärkte im Institut der deutschen Wirtschaft (IW) in Köln. Er ist ausgewiesener Experte für die deutsche Immobilienwirtschaft und hat dabei auch die gewerblichen Immobilien, insbesondere Büros, im Fokus. Der Büroimmobilienmarkt ist für institutionelle Investoren der wichtigste Teil des Immobilienmarktes. Allerdings steht dieser Teil vor großen Herausforderungen, weil einerseits schon heute viele Büros leer stehen und andererseits die Arbeitskräfte in einigen Branchen knapp werden und deshalb die Nachfrage nach Büroimmobilien an vielen Standorten sinken könnte.

### ➤ Die neue DGUV Information 215-444 „Sonnenschutz im Büro“



**Dipl.-Ing. Andreas Stephan** ist Leiter des Sachgebiets Büro in der Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG). Die VBG ist Mitherausgeber von Quality Office. Die neue DGUV Information zu Sonnenschutz im Büro deckt einen Planungsbereich ab, der von Büronutzern und Büroeinrichtern oftmals als Nebensache behandelt wird. Dennoch ist Tageslicht häufig Ursache von Blendungen, die zu Kopfschmerzen und Verspannungen führen und somit Auslöser für kostenträchtige Fehltag im Büro sind.

### ➤ Workspace, Performance und Identität – die kulturelle Perspektive auf das Büro



**Prof. Laurent Lacour** ist Professor für Corporate Design an der Hochschule Düsseldorf (HSD) und Partner bei hauser lacour, einer internationalen Marken- und Designagentur. Auf der Orgatec war er Koordinator des Forschungsprojekts zur Verbindung von Workspace, Performance und Identität. Die Designstudenten der HSD entwickelten dafür unter anderem die Ausstellung auf dem Messe-Boulevard: Der Arbeitsraum der Zukunft wird zu einer zweiten Haut, einer Erweiterung des Körpers. Raum und Bühne definieren die Identität des Individuums. Möbel werden zu Requisiten und erweitern den digitalen und physischen Raum. Der Vortrag fasst Erkenntnisse und Reflexionen aus dem Orgatec-Auftritt zusammen.

### ➤ Vom Wirtschaftshafen zum Medienhafen – Vortrag und Exkursion



**Oliver Rohland** ist Initiator und Geschäftsführer von Medienhafen.de. Seit den Anfängen in den 90er Jahren repräsentiert und informiert dieses Webportal über den Hotspot der Landeshauptstadt. Der Vortrag und das Imagevideo behandeln die Umgestaltung von Teilen des alten Hafens zu einem erstklassigen Bürostandort und Szenequartier. Die Stadt Düsseldorf hat ein städtebauliches Highlight geschaffen, das zum Vorreiter für ähnliche Projekte in Deutschland wurde. Der Vortrag gibt einen Einblick in die Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft einer location with spirit. Einige Beispiele besonderer Büroflächen werden im Bild dargestellt und ergänzen somit den anschließenden Rundgang im Hafen.

#### Termin und Ort

Mittwoch, 31. Mai 2017, 10.00 – 16.30 Uhr  
Hotel Courtyard by Marriott Düsseldorf Hafen  
Speditionstr. 11, 40221 Düsseldorf

#### Kosten

Anmeldung bis zum 31. März 2017: 80 Euro + MwSt.  
Anmeldung nach dem 31. März 2017: 100 Euro + MwSt.

#### Anmeldung

[www.quality-office.org](http://www.quality-office.org)

#### Qualitätsforum Büroeinrichtungen

c/o Industrieverband Büro und Arbeitswelt e. V. (IBA)  
Bierstadter Straße 39  
65189 Wiesbaden  
Telefon: 0611 / 17 36-26  
E-Mail: [info@quality-office.org](mailto:info@quality-office.org)  
Internet: [www.quality-office.org](http://www.quality-office.org)

